

Commune de MARQUISE
Résidence 'ZAC PLAINE DU CANET - Secteur 3'

ATTESTATION

Nous soussignés, Thierry BLEARD, Géomètre-Expert, associé dans la SCP BLEARD-LECOCQ
Géomètres-Experts, Résidence Félix Adam - 1, boulevard Auguste MARIETTE à BOULOGNE SUR MER.

Certifions que la Surface de plancher attribuée au Lot 14 de la 'ZAC PLAINE DU CANET - Secteur 3' à MARQUISE
est de 300 m²,

Fait à BOULOGNE SUR MER, le 28/06/2021.

Pour servir et valoir ce que de droit.


Thierry BLEARD

PLAN DE BORNAGE

Lot 14
Propriété de Flandre Opale Habitat
Vente à M. & Mme ...
Superficie totale réelle : 522 m²
Section AM n° ... - DMPC n° ...



SCP BLEARD LECOCQ
GEOMETRES EXPERTS
N° d'inscription à l'OGÉ : 80032
Rés. F.ADAM - 1, Boulevard A.MARIETTE - 62200 BOULOGNE SUR MER
Tél. : 03 21 30 12 67 - Fax : 03 21 30 15 98
contact@bleard-lecocq.fr - <http://www.bleard-lecocq.fr>



Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

L'ensemble, porté au plan annexé, d'une superficie réelle de 522 m² et référencé au cadastre sous le numéro ... de la section AM, fait l'objet d'une vente sur la commune de MARQUISE, par Flandre Opale Habitat au profit de M. & Mme ...,

Il tient :

- Du Nord-Est à l'espace vert, créé dans le cadre de l'aménagement, repris au cadastre sous le numéro ... de la section AM, sur une longueur de 24m31 et 21m05. Cette limite est matérialisée par ...

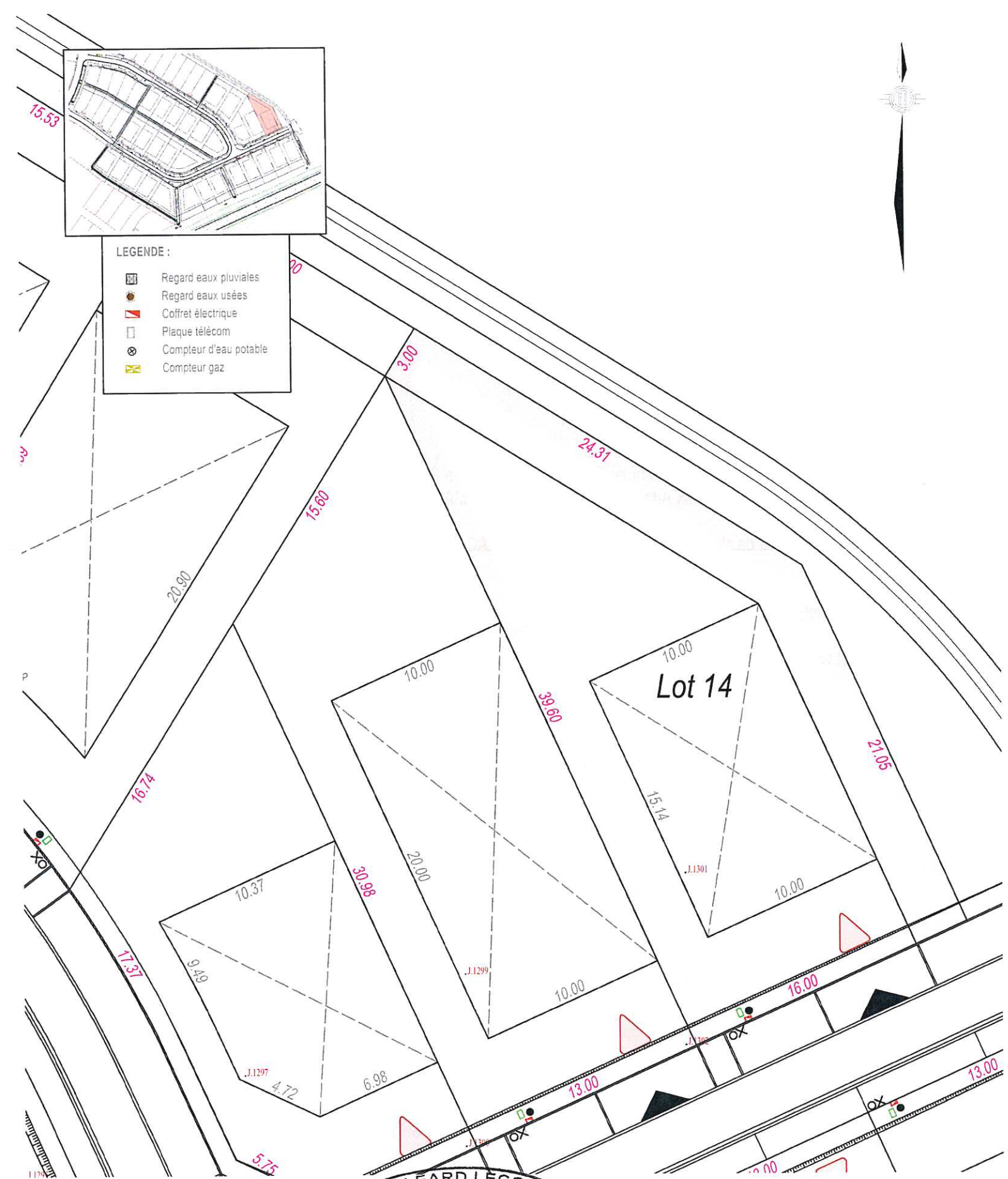
- Du Sud-Est à la voie nouvelle, créée dans le cadre de l'aménagement, reprise au cadastre sous le numéro ... de la section AM, sur une longueur de 16m00. Cette limite est matérialisée par ...

- De l'Ouest aux parcelles reprises au cadastre sous les numéros ... et ... de la section AM, formant les lots 15 et 17 de l'aménagement, sur une longueur de 39m60 et 3m00. Cette limite est matérialisée par ...

L'ensemble des limites ayant été juridiquement établi, la superficie indiquée est donc garantie.

Tous les éléments figurent sur le plan d'arpentage dressé par la SCP BLEARD-LECOQ, Géomètres-Experts, le 28/06/2021 et annexé aux présentes.


Thierry BLEARD



NOTA : Le propriétaire, l'entrepreneur, le maître d'ouvrage doit assurer la conservation des bornes et piquets. Ils ont été implantés, vérifiés le ... Ils ne seront remplacés qu'aux frais du demandeur.

SCP BLEARD LECOQ
1 Bd Auguste MARIETTE
82200 BOULOGNE SUR MER
Tél. : 03 21 30 12 87 - Fax 03 21 30 19 98
Mail : contact@bleard-lecoq.fr

Ind. 1	Date : 28/06/2021	Description : Plan de vente du Lot 14
Auteur : SB		Vérificateur : TB
Echelle : 1 / 250		N/Réf : 20123.025