

NOS ENGAGEMENTS EN FAVEUR

DES FILIÈRES LOCALES



Engagé dans des challenges importants de construction de logements durables et dans la transformation de son parc existant, **le groupe Action Logement** ouvre de nombreuses opportunités pour les filières locales du BTP.

Alors saisissons l'opportunité de travailler ensemble !



Nos engagements clés



1. Accessibilité

Avoir plus de visibilité pour programmer votre activité

- Une **communication** régulière et détaillée sur les projets à venir
- Une **visibilité** des projets sur les plateformes partenaires
- Le développement d'une démarche de **sourcing**
- L'organisation de **conventions** fournisseurs
- L'application **du principe d'allotissement** (*selon les marchés*)
- Une sélection **transparente** et **équitable**

 Ambition Action Logement

Communication de la programmation à **9-12 mois**



2. Proximité

Bénéficier d'un interlocuteur proche de vous

- **Un interlocuteur dédié** par projet disponible pour répondre à vos questions
- La possibilité de **poser des questions sur le dossier de consultation** et partager les réponses avec tous les candidats
- La possibilité de **visiter les chantiers** avant la remise des offres

 Ambition Action Logement

60 % des dépenses annuelles avec des fournisseurs locaux en 2025



3. Sécurité

Sécuriser
votre activité

- Un **délai de paiement** de 30 jours contractuels
- La possibilité de **bénéficier** d'une avance sous certaines conditions
- Une actualisation incluse et/ou une **révision des prix**

 Ambition Action Logement

70% des factures
régées dans
un délai < ou = à 21
jours en 2025



4. Simplicité

Profiter de démarches simplifiées
et d'un réseau de partenaires

- **Des outils digitaux adaptés :**
dématérialisation des marchés,
consultation en ligne
- Un **mémoire technique structuré**
pour faciliter la rédaction des
réponses
- Un réseau
d'associations **pour faciliter** l'insertion via
les clauses sociales

 Ambition Action Logement

100 % de marchés de
travaux > 500K€ HT d'ici
2025 avec une clause
d'insertion/clause
sociale



5. Souplesse

Échanger avec
souplesse et agilité

- **Des délais de réponses**
permettant de préparer la
meilleure offre
- Une **clause de réexamen** insérée
dans les contrats
- La possibilité de **proposer des variantes aux offres de base**

Action Logement, **un acteur engagé dans le développement de ses achats responsables**, dans le respect du code de la commande publique.

1. Accessibilité



- **100% de nos marchés** allotés par corps d'état ou en lots géographiques
- **Le partage des marchés** à venir sur notre site internet et nos réseaux sociaux
- Une notation de **70% pour le prix et 30% pour le mémoire technique** pour les marchés de travaux
- Une notation de **60% pour le prix et 40% pour le mémoire technique** pour les prestations intellectuelles

2. Proximité



- **90% de fournisseurs** locaux en 2025
- **Un interlocuteur dédié** pour vous accompagner
- **1 correspondant** spécialisé pour répondre à toutes vos questions liées aux achats responsables

3. Sécurité



- L'entreprise titulaire des installations techniques de chantier peut **bénéficier d'une avance de 50% des frais d'installation**
- **Des prix actualisables** au-delà de 120 jours
- **Une révision avec CAP à 5%** incluant une revoiture en cas de dépassement
- **Un engagement de remboursement** de la garantie à la fin de l'année de parfait achèvement
- **Des pénalités limitées à 5%** du montant des marchés

4. Simplicité



- **Une fiche récapitulative** du règlement de consultation
- **100% de nos marchés de travaux** avec une clause d'insertion/clause sociale
- La participation de **facilitateurs aux réunions** de préparation de chantier
- **Des plateformes dématérialisées** pour nos appels d'offres, vos réponses, la signature des marchés et la transmission de vos situations ou factures

5. Souplesse



- Tous nos programmes sont **ouverts aux variantes**
- **La prise en compte des contraintes calendaires** (congés, vacances scolaires, ponts, ...) dans les délais de réponse

📍 51 rue Poincaré 59140 Dunkerque
☎ 03 28 61 59 62

Retrouvez-nous sur :
flandreopalehabitat.fr



Votre contact
Flandre Opale Habitat

Laure PERRAUX

Responsable achats et Moyens généraux
07 63 44 45 99

lperraux@flandreopalehabitat.fr

